

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 1 september 2020 14:07
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Adviezen vakmarkt jachthaven Dukra

PS. let op de stikstofdepositie. Het aanvoeren en afmeren in realisatiefase zal wellicht geen problemen opleveren. Maar let ook goed op gebruiksfase. Daar gaat het iig om verkeersaantrekkende werking.

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 1 september 2020 9:37
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Adviezen vakmarkt jachthaven Dukra

Hi [REDACTED] voor herinrichting jachthaven Dukra gelden zelfde eisen, voorwaarden en onderzoeken als voor ander bestemmingsplan. Afmeren waterwoningen wordt vanuit Wabo aangemerkt als bouw-activiteit. Is dus omgevingsvergunning bouwen nodig ipv ligplaatsvergunning. Vanwege korte onderlinge afstand moet extra aandacht aan brandwerendheid worden besteed. Is collega [REDACTED] van Havens&Vaarwegen al bij plan betrokken? Vanwege intensiever gebruik water is het ook raadzaam in vroeg stadium contact op te nemen met HHNK. Wellicht dat voor aantal activiteiten ook watervergunningen nodig zijn. Is er iets aan behoeftepeiling gedaan? Om te voorkomen dat er loze bestemming wordt gecreëerd.

Schemert mij iets uit tijd voorbereiding BP Houthavenkade over noodzaak verplaatsten woonschepen. Is dat binnen plan Houthavenkade opgelost of krijgen die plan in plan Dukra?

Laat Dukra bestemmingsplan extern opstellen of wordt meer capaciteit dan toetsen extern plan bij Omgevingsplannen ingekocht?

Voor meedenken projectleider Op in voorfase schat ik 20-40 uren en voor begeleiding extern opgesteld plan 200-240. Maar dat is ook afhankelijk van draagvlak. Of bewoners Hogendijk ontwikkeling als verbetering/waardevermeerdering zien of geen gluurders in achtertuin wensen... En wat is tijdpad? Wanneer is capaciteit nodig?

Bel mij vandaag of donderdag als je nog vragen hebt, daarna ben ik op vakantie. Wellicht dat [REDACTED] dan weet wie project kan oppakken.

groet, [REDACTED]

Projectleider bestemmingsplannen | Gemeente Zaanstad | afdeling Omgevingsplannen | Stadhuisplein 100, Zaandam |

Postbus 2000 1500 GA ZAANDAM | [REDACTED]

ZNSTD

Van: [REDACTED]@Zaanstad.nl>
Verzonden: maandag 31 augustus 2020 17:52

Aan: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Blijkbaar hebben we in het kader van de vakmarkt nog 1 open staan.

Bedankt

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Van: [REDACTED]@zaanstad.nl>
Datum: 28 augustus 2020 om 14:39:44 CEST
Aan: [REDACTED]@Zaanstad.nl>
Onderwerp: FW: Adviezen vakmarkt jachthaven Dukra

In Squit staat nog een adviesaanvraag open voor jouw afdeling. Het gaat om de jachthaven Dukra. Is het mogelijk dat één van de collega's op korte termijn een advies geeft?

[illegible]

[Redacted text block]

Onderwerp: Adviezen vakmarkt jachthaven Dukra

Urgentie: Hoog

Beste collega's,

Aanstaande dinsdag staat jachthaven Dukra op de agenda om jullie adviezen te bespreken, maar ik zie dat er tot nu toe nog maar een handjevol adviezen binnen zijn.

Ik wil jullie daarom vragen om uiterlijk aanstaande maandag 12u de adviezen in Squit te zetten, zodat ik de adviezen kan verzamelen en naar de procesmanager kan sturen.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Programmasecretaris