

## ADVIES SUPERVISIEOVERLEG INVERDAN

**Datum** 8 september 2017

**Deelnemers** [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Onderwerp** MAAK – Badhuisweg, hotelboot jachthaven Dukra

**Bouwadres**

**Aanvrager** [REDACTED]

**Genodigd**

**Status** Vooroverleg

### Toelichting

- De eigenaar van de jachthaven heeft een erfpachtovereenkomst, welke nog 19 jaar loopt.
- De nieuwe koper wil, ten gunste van de exploitatie, een boot ombouwen tot een hotelboot met 8 tot 10 kamers. Deze boot ligt al in de haven van Dukra.
- De nieuwe koper wil ook wat verbeteringen doorvoeren, zoals de kantine weghalen en verplaatsen naar deze boot en de steigers vernieuwen.

### Opmerkingen

- Er is behoefte aan een ruimtelijke visie op de toekomst van de jachthaven over onder andere:
  - Is het hotelschip straks de vervanger van de huidige Dukra-kantine;
  - Hoe worden de steigers;
  - Wat gaat er nog meer veranderen.
- Supervisie beoordeelt dit voorstel voor een hotelschip in de context van het totale ruimtelijke plan. De algemene mening is welwillend en positief over dit initiatief.
- Deze aanvraag is gekoppeld aan een eerdere zaak uit 2016. Als basis kan het hiervoor gebruikt worden.
- Geadviseerd wordt om tegelijk ook inhoudelijk naar de erfpachtovereenkomst te kijken.

### Conclusie

- Positief over dit initiatief, maar nog niet akkoord.

Advies d.d. 8 september 2017

Nog niet akkoord, eerst totaalbeeld

Handtekening Supervisor

[REDACTED]