

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 18 maart 2019 13:24  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Re: Verplaatsen horeca

Beste [REDACTED]

Vanmorgen na ons gesprek zaten we met de dames van de horeca vergunning. Volgens hen is er geen horeca vergunning en kan dit binnen het bestemmingsplan ook niet op die locatie. Dit bevreemdt ons natuurlijk zeer, te meer daar er al wel een vergunde exploitatie op die plek is geweest. Het zou natuurlijk kunnen dat [REDACTED] de horeca-ark en de woonark een keer hebben omgeruild, maar dat weten we niet. De dames zouden nu even verder kijken wat er mogelijk is, zou fijn zijn als je hier wat support bij kunt geven. Wellicht kunnen we de gelegenheid gebruiken om dan meteen naar de zuidkant te gaan? M.b.t. je vragen zie inline comments:

**Aan:** [REDACTED]

---

**Onderwerp:** RE: Verplaatsen horeca

Hoi,

Heb iets meer context nodig:

Is dit een tijdelijke verplaatsing of permanent? Er wordt gesproken over 'tussentijds'?? Tijdelijk, vooruitlopend op de ontwikkeling (en daarmee een bestemmingsplanprocedure) voor de ontwikkeling van de jachthaven.

[REDACTED] Ja en nee, aangezien de binnen het plan opgenomen horeca paviljoen ook op die locatie zou zijn.

Wat is de reden van verplaatsing en wat is de nieuw beoogde locatie? Bereikbaarheid en herkenbaarheid voor de klanten van de horeca; dit is ook de definitieve plek van de horeca;

[REDACTED] Inderdaad, klopt.

Is het dezelfde boot of komt er iets anders/nieuws? Dezelfde boot

[REDACTED] Correct

Moet er ver- of gebouwd worden? Opgeknapt, ook verbouwing??

[REDACTED] Het gaat enkel om het bestaande (binnen en buiten) opknappen

Welke uitbater zit er nu in? Blijft dit zo of verandert dit ook? Blijft ongewijzigd.

[REDACTED] wijzigt dus wel t.o.v. huidige vergunning, die loopt immers nog op [REDACTED] en is persoonlijk.

Ik snap dat dit veel vragen zijn waar jij wellicht ook geen antwoord op heb, maar helaas is er ook geen simpel antwoord in deze. Dit komt oa doordat er sprake is van een drie vergunningstelsels: WABO, Drank en horecawet en de APV.

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 18 maart 2019 11:07  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Verplaatsen horeca

Hoi [REDACTED]

Zie onderstaande mailwisseling. Ze willen de horeca graag richting Spiekeroog verplaatsen.  
Kan jij aangeven met welke procedure we de verplaatsing van de horeca mogelijk kunnen maken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Procesmanager Stedelijke Ontwikkeling

<image002.jpg>  
Stadhuisplein 100, 1506 MZ Zaandam

[REDACTED]  
[www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)  
Afwezig op woensdag

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 4 maart 2019 15:19  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Re: Verplaatsen horeca

Hallo [REDACTED]

Dank voor het uitzoeken. Kunnen we dit met een omgevingsvergunning of anderszins tussentijds regelen?

Hartelijke groet,

[REDACTED]

Op 4 mrt. 2019 om 12:53 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

[REDACTED]

Zoals vrijdag besproken heb ik even voor je gecontroleerd of er enige flexibiliteit zit in de ligging van de 'horecaboot'. Dat is helaas niet het geval. Alleen op de plek waar de blauwe marker staat is het toegestaan volgens het bestemmingsplan.

<image003.jpg>

#### 14.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Water - Woonschepenligplaats' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. het afmeren van woonboten en woonarken;
- b. het afmeren van plezierbootjes of (onderhouds)vloten, behorend bij een woonschip;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'verblijfsrecreatie' zijn tevens jachthavengerelateerde voorzieningen toegestaan;
- d. drijvende bergingen en bergingen op palen of steigers;
- e. bijbehorende afmeervoorzieningen, zonder welke het gebruik van het woonschip als woning niet goed mogelijk is;
- f. (openbare) nutsvoorzieningen en voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
- g. water;
- h. en overige voorzieningen ten behoeve van deze bestemming

Met vriendelijke groet,

  
Procesmanager Stedelijke Ontwikkeling

<image002.jpg>  
Stadhuisplein 100, 1506 MZ Zaandam





[www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)  
Afwezig op woensdag

-----disclaimer-----  
----- Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Zaanstad sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----  
-----disclaimer-----

-----disclaimer----- Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Zaanstad sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----  
disclaimer-----